

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI

sačinjen dana 6.04.2020.god. u Vrgorcu u ulici Fra Ivana Rožića 23, radi predaje i preuzimanja u posjed prostora i objekta na istoj lokaciji, odnosno „**Pogona Vrgorac u Vrgorcu**“.

Prisutni:

- za **KRAH d.o.o.**, Dragljane 7, Vrgorac, OIB: 24923144098 (dalje: KRAH d.o.o), direktor Ivica Vuković, odnosno Rašić Boris

- za **BRODOSPLIT–METALOPREMA d.o.o. u stečaju**, Put Supavla 21, Split, OIB: 13270228237 (dalje: BRODOSPLIT – METALOPREMA d.o.o. u stečaju), stečajna upraviteljica Mira Hajdić, odnosno Ravlić Ivan i Erceg Željko

Potpisnici ovog zapisnika utvrđuju da je dana 7. studenog 2001. godine između BRODOSPLIT–METALOPREMA d.o.o. i KRAH d.o.o., zaključen Ugovor o zakupu poslovnih prostorija i prostora (dalje: Ugovor o zakupu), kojim ugovorom je BRODOSPLIT–METALOPREMA d.o.o. dao KRAH-u d.o.o. u zakup poslovne prostrije i prostore opisane u čl. 2. tog ugovora, odnosno „**Pogon Vrgorac u Vrgorcu**“ ukupne površine 16.305m² koji se sastoji od proizvodnog pogona upravne zgrade (prizemlje + kat), portirnice i ograđenog dvorišta (dalje: Predmet zakupa) na rok od 5 godina.

2. Budući da je navedeni ugovor o zakupu istekao, to se ovim zapisnikom utvrđuje da je s danom ovog ugovora KRAH d.o.o. predao i da je BRODOSPLIT–METALOPREMA d.o.o. u stečaju preuzeo u posjed Predmet zakupa na način da je ovlaštena soba KRAH-a d.o.o. uvela u Predmet zakupa ovlaštenu osobu BRODOSPLIT–METALOPREME d.o.o. u stečaju i predala joj ključeve od svih ulaznih vrata.

Potpisnici ovim zapisnikom utvrđuju sljedeće:

- da prije predaje u posjed Predmeta zakupa nisu ispunili obvezu iz čl. 4. Ugovora o zakupu, odnosno sačinili definitivni obračun uloženi sredstava, s obzirom na to da u pogledu toga među njima postoji spor koji se rješava u parnicama koje se vode na Trgovačkom sudu u Splitu,

- da je prije predaje u posjed Predmeta zakupa izvršeno fotografiranje istog od strane Ravlić Ivana koji će u najkraćem roku izraditi foto elaborat i dostaviti ga potpisnicima ovog zapisnika, a koji će predstavljati sastavni dio ovog zapisnika,

- da je u Predmetu zakupa u prethodnom razdoblju prekinuta isporuka električne energije, vode i telefonske pretplate,

- da u Predmetu zakupa ostaju stvari u vlasništvu KRAH-a d.o.o.: MOSNE DIZALICE 5 tona nosivosti - 2 komada; TRAFOSTANICA VRGORAC oznake OMM 8540004 sa zakupljenom snagom od 300 kW, do drugačije odluke stranka;

- da sve troškove nastale s osnova isporučene električne energije, vode, telefona, odvoza smeće, komunalne naknade i druga davanja, zaključno s danom potpisa **Zapisnika o primopredaji** snosi KRAH d.o.o.

Potpisnici ovog zapisnika ne stavljaju nikakve primjedbe na tekst i potpisuju ga po ovlaštenom potpisniku.

Ovaj Zapisnik je sastavljan u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka stranka zadržava po 2 (dva) primjerka.

Za KRAH d.o.o.  Potpisnici:


 (Ivica Vuković, direktor) Dragljane 7, 21276 Vrgorac ①  

Za BRODOSPLIT-METALOPREMA
d.o.o. u stečaju

 (Hajdić Mira, stečajni upravitelj)


IVICA RADOŠIĆ

ČELIKO PERČEČ

